

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR

nr. 1 din 17.04.2014

Avand in vedere:

Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 188/2013, privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Amenajare intersecție DJ 102 cu DJ 155, Km 9+182, comuna Păulești, județul Prahova”;

Dispoziția Presedintelui Consiliului Județean Prahova nr. 56/2014 privind exproprierea imobilelor proprietate privată situate pe teritoriul comunei Paulești, județul Prahova, care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivului Amenajare intersecție DJ 102 cu DJ 155, Km 9+182, comuna Păulești, județul Prahova”;

s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010, constituita in baza Dispoziției Presedintelui Consiliului Județean Prahova nr. 68/2014, in componenta de mai jos:

1.VICEPRIMAR Comuna Paulesti	SANDU TUDOR
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Prahova	DINU PAULA MARIA
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Prahova	PIRVAN FLORIN ADRIAN
4.REPREZENTANT expropriator	ENUTA VASILICA
5. REPREZENTANT expropriator	IOSIF MAGDA
SECRETAR Comuna Paulesti	RADUCEA FELICIA

Comisia constata ca pentru terenul situat in comuna Paulesti, județul Prahova, **Tarlaua 18, Parcela 640/3**, în suprafață de **415 mp**, categoria padure in extravilan, **a fost depusa cerere** de acordare a despagubirilor si s-a prezentat in fata Comisiei titularul cererii de stabilire a despagubirilor.

Din analiza cererii nr. 2/17.03.2014, a documentelor existente la dosar, Titlul de proprietate nr. 189/2005 privind imobilul mentionat mai sus, a rezultat ca titularul dreptului de proprietate asupra imobilului supus exproprierii este:

PANCIU CONSTANTA, cu domiciliul in municipiul Campina, str. Schelelor, nr. 10, bloc 2, etaj 2, ap. 12, jud. Prahova, identificata cu BI, seria BG, nr. 217623, eliberata de Politia orasului Campina la data de 10.11.1981, CNP 2260910290906, prin mandatar cu procura autentificata sub nr.777/17.03.2014 de B.N.P. POP MIHAELA CRISTINA, PANCIU SERGIU- EMILIAN, cu domiciliul in Municipiul Câmpina, str.Schelelor, nr.10, bl.B2, et.2, ap.12, judet Prahova , identificat cu CI , seria PH, nr.542495 eliberata de SPCLEP Câmpina, la data de 3.05.2005 ,CNP 1610501290901.

Titularul cererii declara in fata Comisiei ca este de acord cu despagubirea in cuantum de 7.404 lei, stabilita conform raportului de evaluare intocmit in conditiile Legii nr. 255/2010.

COMISIA, prin procesul verbal nr. 1 din 17.04.2014 a dispus plata sumei de **7.404 lei**, stabilita cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele expropriatului.

In temeiul prevederilor art. 18 - 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, județean si local, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 - 16 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotararea Guvernului nr 53/2011,

COMISIA HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea despagubirii aferente terenului situat in comuna Paulesti, **Tarlaua 18, Parcela 640/3** si apartinand expropriatului identificat mai sus, pentru suprafata expropriata de **415 mp**.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in cuantum total de **7.404 lei**, va fi **achitata** pe numele **PANCIU CONSTANTA** din contul deschis pe numele expropriatului la unitatea BCR si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a Judetului Prahova si in administrarea expropriatorului, opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz, titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea 255/2010.

Orice avize, acorduri, permise sau autorizatii emise unor terte persoane pentru imobilele expropriate de la data avizarii de catre Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin unitatile sale teritoriale, a documentatiilor cadastrale sunt lovite de nulitate absoluta, potrivit art. 30 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii amana plata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art.7 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 1** din data de 17.04.2014, din care un exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

COMISIA

PREȘEDINTE:

VICEPRIMAR Comuna Paulesti

SANDU TUDOR



MEMBRI:

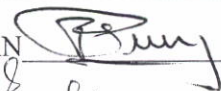
REPREZENTANT Institutia Prefectului Prahova

DINU PAULA MARIA



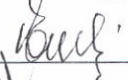
REPREZENTANT O.C.P.I. Prahova

PIRVAN FLORIN ADRIAN



REPREZENTANT expropriator

ENUTA VASILICA



REPREZENTANT expropriator

IOSIF MAGDA



SECRETAR comisie:

SECRETAR Comuna Paulesti

RADUCEA FELICIA

