

Cod poștal
localitateNr. înregistrare la
Consiliul LocalData
înregistrării

z z | l a a

1 0 0 0 6 6

0 2 1 8 4 5

1 3 1 2 1 2

Certificat de performanță energetică

Performanța energetică a clădirii		Notare energetică: 84,17	
Sistemul de certificare: Metodologia de calcul al Performanței Energetice a Clădirilor elaborată în aplicarea Legii 372/2005		Clădirea certificată	Clădirea de referință
<p>Eficiență energetică ridicată</p> <p>Eficiență energetică scăzută</p>			
Consum anual specific de energie [kWh/m ² an]		256,44	248,53
Indice de emisii echivalent CO ₂ [kgCO ₂ /m ² an]		51,88	50,25
Consum anual specific de energie [kWh/m ² an] pentru:		Clasă energetică	
		Clădirea certificată	Clădirea de referință
Încălzire:	243,64	D	C
Apă caldă de consum:	6,77	A	E
Climatizare:	-	-	-
Ventilare mecanică:	-	-	-
Iluminat artificial:	6,03	A	A
Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m ² an]:		-	

Date privind clădirea certificată:Adresa clădirii: Bulevardul Republicii, nr. 2-4,loc. Ploiesti, jud. PrahovaCategorია clădirii: clădire de birouriRegim de înălțime: S+P+8EAnul construirii: 1970Scopul elaborării certificatului energetic: reabilitare energeticaSuprafața încălzită: 9651,04 m²Volumul încălzit al clădirii: 39899,18 m³**Programul de calcul utilizat:** Fila de calcul, **versiunea:** EXCEL, **Metoda de calcul:** lunara**Date privind identificarea auditorului energetic pentru clădiri:**

Specialitatea (c, i, ci) Numele și prenumele

Seria și Nr. certificat de atestare

Nr. și data înregistrării certificatului în registrul auditorului

Semnătura

și stampila

auditorului

I - CISorokin P. RaduUA 0163031/12.12.2012ROMANIAM.D.R.T.

Nr. 01630

AUDITORIZAREA

AEI

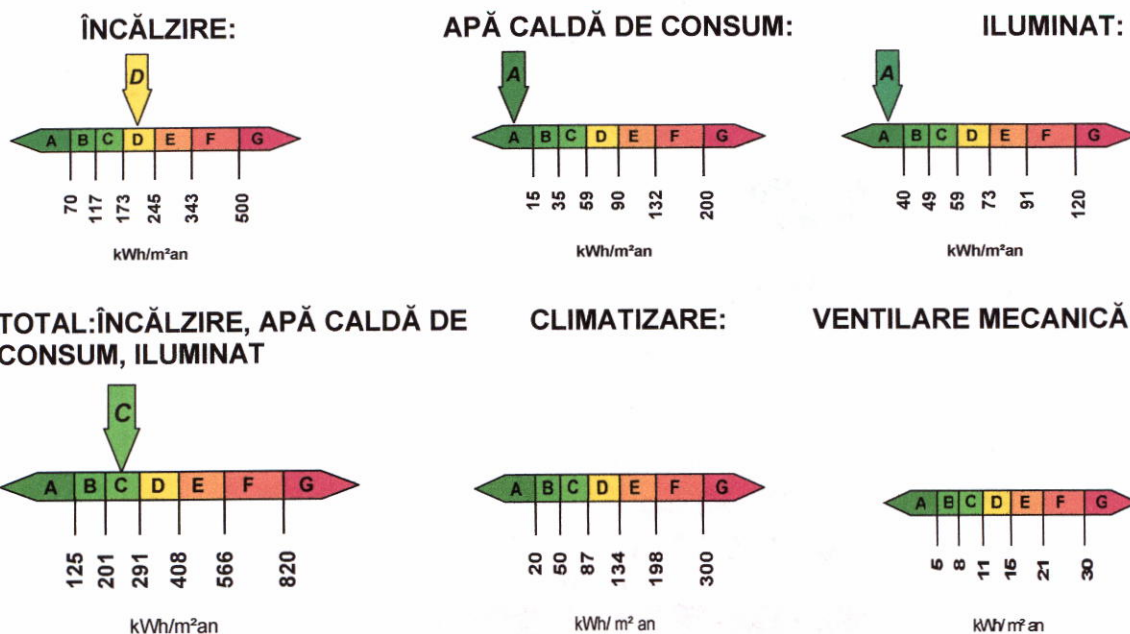
Clasificarea energetică a clădirii este făcută funcție de consumul total de energie al clădirii, estimat prin analiză termică și energetică a construcției și instalațiilor aferente.

Notarea energetică a clădirii ține seama de penalizările datorate utilizării neraționale a energiei.

Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberării acestuia

DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII

- Grile de clasificare energetică a clădirii funcție de consumul de căldură anual specific:



- Performanța energetică a clădirii de referință:

Consum anual specific de energie [kWh/m²an]		Notare energetică
pentru:		87,79
Încălzire:	144,18	
Apă caldă de consum:	98,31	
Climatizare:	-	
Ventilare mecanică:	-	
Iluminat:	6,03	

- Penalizări acordate clădirii certificate și motivarea acestora:

$P_0 = 1,125$ – după cum urmează.

- | | |
|--|-----------------|
| ▪ Subsol uscat, cu posibilitate de acces la instalația comună | $p_1 = 1,00$ |
| ▪ Ușa nu este prevăzută cu sistem automat de închidere și este lasată frecvent deschisă în perioada de neutilizare | $p_2 = 1,05$ |
| ▪ Ferestre / uși în stare bună dar neetanse | $p_3 = 1,02$ |
| ▪ Corpurile statice sunt dotate cu armături de reglaj, și acestea sunt funcționale | $p_4 = 1,00$ |
| ▪ Corpurile statice au fost demontate și spalate/curățate în totalitate cu mai mult de trei ani în urmă | $p_5 = 1,05$ |
| ▪ Coloanele de încălzire sunt prevăzute cu armături de separare și golire a acestora, funcționale | $p_6 = 1,00$ |
| ▪ Există contor general de căldură pentru apa caldă de consum pentru apa caldă de consum | $p_7 = 1,00$ |
| ▪ Stare bună a tencuiei exterioare | $p_8 = 1,00$ |
| ▪ Pereți exteriori uscați | $p_9 = 1,00$ |
| ▪ Acoperis etans | $p_{10} = 1,00$ |
| ▪ Cosurile au fost curățate cel puțin o dată în ultimii doi ani | $p_{11} = 1,00$ |
| ▪ Clădire prevăzută cu sistem de ventilare naturală organizată | $p_{12} = 1,00$ |

□ **Recomandări pentru reducerea costurilor prin îmbunătățirea performanței energetice a clădirii:**

- Soluții recomandate pentru anvelopa clădirii:
 - izolarea termică a pereților exteriori cu minim 5 cm pluta expandată (aplicată pe fața interioară a pereților exteriori).
 - izolarea hidro-termică a planșeului terasă cu minim 15 cm polistiren extrudat și refacerea hidroizolației
 - izolarea hidro-termică a planșeului peste subsol și a intradosului planșeului de la etajul 1 cu minim 5 cm polistiren expandat ignifugat (aplicat pe fața inferioară a planșeelor)
 - modernizarea tâmplăriei exterioare (înlocuirea tâmplăriei exterioare existente din lemn și metal cu tâmplărie din PVC)
- Soluții recomandate pentru instalațiile aferente clădirii:
 - modernizarea energetică a instalației interioare de încălzire (spălarea corpurilor statice după fiecare sezon de încălzire, echipare cu robineti termostatici,)
 - Modernizarea instalației de iluminat (înlocuire corpurilor de iluminat și surse cu echipamente performante economice, utilizare balasturi electronice)